

รายละเอียดหลักสูตร AI for Property Development & Architectural Visualization

หลักสูตร	AI for Property Development & Architectural Visualization
ภาพรวม	หลักสูตรนี้ออกแบบมาเพื่อให้ผู้เรียนเข้าใจการนำ AI มาประยุกต์ใช้ในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และงานออกแบบสถาปัตยกรรม ตั้งแต่การวิเคราะห์โครงการ การสร้างแนวคิด การออกแบบภาพ (Exterior / Interior) ไปจนถึงการสร้างสื่อการนำเสนอ เช่น Video Walkthrough และ Avatar AI เน้นการเรียนรู้แบบ Workshop (ลงมือทำจริง) เพื่อให้สามารถนำไปใช้งานได้ทันทีในงานพัฒนาโครงการ การออกแบบ และการตลาด
ระยะเวลา	6 ชั่วโมง
พื้นฐานผู้เรียน	เหมาะสำหรับ <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ ● สถาปนิก / นักออกแบบ ● นักการตลาดอสังหาริมทรัพย์ ● ผู้ที่สนใจนำ AI ไปใช้ในงานออกแบบและพัฒนาโครงการ <p>ไม่จำเป็นต้องมีพื้นฐาน AI มาก่อน แต่ควรมีความเข้าใจงานอสังหาริมทรัพย์หรือการออกแบบเบื้องต้น</p>
โปรแกรมที่ใช้	Google Web Browser เครื่องมือ AI สำหรับ: <ul style="list-style-type: none"> ● สร้างภาพ (Rendering / Visualization) ● สร้างวิดีโอ (Video Walkthrough) ● สร้าง Avatar และ Presentation
สิ่งที่นักเรียนต้องเตรียม	โน้ตบุ๊กส่วนตัว พร้อมอินเทอร์เน็ต และ Google Web Browser สำหรับใช้งานเครื่องมือ AI ในการอบรม (แนะนำ RAM 16 GB ขึ้นไป เพื่อการใช้งานที่ลื่นไหลยิ่งขึ้น)

จำนวนครั้ง	รายละเอียด
1	<p>การใช้ AI วิเคราะห์ความคุ้มค่าในการพัฒนาโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • แนวคิดการใช้ AI ในการวิเคราะห์การลงทุนอสังหาริมทรัพย์ • การใช้ AI วิเคราะห์ความเสี่ยงและโอกาสในการลงทุน • การใช้ AI วิเคราะห์ความเสี่ยงและโอกาสในการลงทุน
2	<p>การใช้ AI สร้างแนวคิด (Concept) ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้ AI สร้างภาพสถาปัตยกรรม (Exterior Perspective) • การวิเคราะห์ Target Market • การใช้ AI วางแผนการพัฒนาโครงการตั้งแต่ต้นจนจบ
3	<p>การสร้างภาพสถาปัตยกรรมด้วย AI</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้ AI สร้างภาพสถาปัตยกรรม (Exterior Perspective) • การสร้างภาพ Interior Design • เทคนิคปรับแต่งภาพให้สมจริง (AI Rendering)
4	<p>การสร้างวิดีโอแนะนำโครงการอสังหาริมทรัพย์</p> <ul style="list-style-type: none"> • การสร้าง Video Walkthrough ด้วย AI • การวาง Storyboard สำหรับการนำเสนอ • เทคนิคสร้าง Cinematic Presentation
5	<p>การสร้าง Avatar AI สำหรับนำเสนอขายโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • การสร้าง Avatar AI สำหรับการนำเสนอ • การสร้างเสียงพูดและ Script Presentation
6	<p>การใช้ AI สำหรับการตลาดและการขายโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้สื่อ AI สำหรับการนำเสนอขายโครงการ • การใช้ภาพและวิดีโอ AI เพื่อสร้างความน่าสนใจ

Learning Outcomes:

- วิเคราะห์ความคุ้มค่าของโครงการอสังหาริมทรัพย์ด้วย AI
- วางกลยุทธ์การพัฒนาโครงการด้วย AI
- สร้างภาพ Render สถาปัตยกรรมด้วย AI
- สร้างวิดีโอ Walkthrough โครงการ
- สร้าง Avatar AI สำหรับนำเสนอขาย
- นำสื่อที่สร้างไปใช้ในการตลาดและการขายได้จริง

หมายเหตุ :

- เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อแสดงรายละเอียดเบื้องต้นเกี่ยวกับคอร์ส AI for Property Development & Architectural Visualization โดยสามารถปรับเปลี่ยนเนื้อหาให้เหมาะสมกับความต้องการของผู้เข้าอบรมได้ก่อนเริ่มเข้าอบรม
- ระหว่างการเข้าอบรม ไม่อนุญาตให้บันทึกภาพหรืออัดวิดีโอในทุกกรณี